



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 574/2023

privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 2902/17.12.2021 încheiat cu domnul Dabuleanu Dumitru

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Analizând Proiectul de hotărâre nr.572/07.12.2023 și Referatul de aprobare nr.572/07.12.2023 al Primarului municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr.2902/17.12.2021 privind parcela teren în suprafață de 20 mp, aferentă garajului situat pe strada Timisoara;

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria municipiului Petroșani sub nr.16976/13.09.2023, prin care domnul Dabuleanu Dumitru a solicitat prelungirea duratei contractului de concesiune nr.2902/17.12.2021;

Văzând raportul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.23.679/2023, raportul Biroului Juridic Legislație, R.U., A.P.L., M.O.L. nr.23.884/2023, precum și avizul comisiei juridice nr.1.538/2023, avizul comisiei pentru buget nr.1.575/2023, avizul comisiei pentru servicii publice nr.1.612/2023, avizul comisiei pentru urbanism nr.1.645/2023;

Ținând cont de faptul că pentru imobilul teren în suprafață de 20,00 mp, aferent garajului, a fost încheiat inițial contractul nr.56/1999 cu domnul Davidescu Gheorghe, pe o suprafață de 14 mp, în temeiul Legii nr.50/1991, având termenul de valabilitate stabilit până la data de 29.12.2023, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin acordul părților. Ulterior, s-a suplimentat suprafața concesionată cu 6 mp și garajul a fost vândut făcându-se transferul de concesiune pe numele altor proprietari. În prezent, în baza actului de partaj voluntar nr. 3821/2021, s-a încheiat contractul de concesiune nr. 2902/17.12.2021 pe numele lui Dabuleanu Dumitru.

În conformitate cu prevederile art.1270, alin.(2) din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu ale art.608 alin.(1) și (2) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul articolului 129, aliniatul (1), alin. (2), litera (c), aliniatul (6), litera (b), articolul 139, aliniatul (3), litera (g), articolul 196, aliniatul (1), litera a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr.2902/17.12.2021, încheiat cu domnul Dabuleanu Dumitru privind parcela de teren în suprafață de 20 mp aferentă garajului, situat pe strada Timisoara, cu 12 ani și 6 luni, începând cu 30.12.2023.

(2) Contractul nr.2902/17.12.2021 provine din transferul dreptului de concesiune, ce făcea obiectul contractului nr.56/1999, încheiat pe o perioadă de 25 ani, ca urmare a actului de partaj voluntar nr. 3821/2021.

Art.2. Împuternicește Primarul Municipiului Petroșani să semneze actul adițional la contractul de concesiune.

Art.3. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului Municipiului Petroșani, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani, domnului Dabuleanu Dumitru și se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 21.12.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD ALEXANDRU LĂUTARU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
OANA-MARIA PARIS